

ВСТУП

Робота «Розроблення детального плану для розміщення свердловин та прокладки наземного дегазаційного газопроводу до когенераційної установки в Лисичанському районі, на території міста Новодружеськ в районі колишнього кам'яного кар'єру» розроблена ДП Український державний науково – дослідний інститут проектування міст „Діпромісто” імені Ю.М.Білоконя на замовлення виконавчого комітету Новодружеської міської ради відповідно до договору №684-02-1-2015 від 06.10.15 року та завдання, на проектування. Інвестор даного проекту ТОВ «НПК-КОНТАКТ».

Проектні рішення прийняті відповідно до чинного законодавства України в галузі містобудування та державних будівельних норм:

- Земельного Кодексу України від 25.10.2001 р. № 2768 – III;
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 р. № 3038-VI;
- Закону України «Про правовий режим земель охоронних зон об'єктів магістральних газопроводів» від 17 лютого 2011 року №3041-VI
- ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських та сільських поселень»;
- «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів», затверджені наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 р. №173;
- ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»;
- СНиП 2.05.06.-85 «Магистральные трубопроводы», інші чинні нормативні документи.

У відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», детальний план території (ДПТ) – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території. Детальний план території може виконуватись для ділянок в межах населених пунктів або поза межами населених пунктів.

В межах населеного пункту ДПТ розробляється відповідно до розробленого та затвердженого генерального плану населеного пункту, з метою визначення функціонального призначення території ділянки, охопленої детальним планом.

Необхідність виконання даної роботи обумовлена тим, що на території міста Новодружеськ, в межах населеного пункту в районі колишнього кам'яного кар'єру пропонується розмістити факельну установку, свердловини, та прокласти наземний дегазаційний газопровод від свердловин до когенераційної установки.

Метою даної роботи є визначення можливості розміщення факельної (когенераційної) установки, на вказаній ділянці, можливості трасування наземного газопроводу, визначення планувально-просторової організації