

5.ПРОЕКТ МІСТОБУДІВНИХ УМОВ ТА ОБМЕЖЕНЬ

МІСТОБУДІВНІ УМОВИ І ОБМЕЖЕННЯ ЗАБУДОВИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Місто Новодружеськ Луганської області

(адреса або місце розташування земельної ділянки)

I	Загальні дані	
1.	Назва об'єкту будівництва	Факельна установка КГУУ-5/8 з наземним дегазаційнимгазопроводом від свердловин
2.	Інформація про замовника	ТОВ «НПК-КОНТАКТ»
3.	Наміри забудови	Розміщення факельної (когенераційної) установки КГУУ-5/8, свердловин, та будівництво наземного дегазаційного газопроводу від свердловин до когенераційної установки,
4.	Адреса будівництва або місце розташування об'єкта	Місто Новодружеськ Луганської області
5.	Документ, що підтверджує право власності або користування земельною ділянкою	Договір оренди землі, укладений між Новодружеською міською радою та ТОВ «НПК-Контакт», від 28.02.2011 р.
6.	Площа земельної ділянки	0,5049га
7.	Цільове призначення земельної ділянки	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних та допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. Код 11.02
8.	Посилання на містобудівну документацію: генеральний план, план зонування, детальний план території та рішення про їх затвердження	Розміщення об'єкту повинно бути враховане при внесенні змін до генерального плану міста
9.	Функціональне призначення земельної ділянки	Територія промисловості
10.	Основні техніко-економічні показники об'єкта будівництва	Чисельність працюючих – 3 особи, Площа забудови – 0,5049га.
II	Містобудівні умови та обмеження	
1.	Гранично допустима висота будівель	Відповідно до проекту
2.	Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки	Відповідно до проекту, з урахуванням чинних будівельних та протипожежних норм