

3.	Максимально допустима щільність населення (для житлової забудови)	Не визначається
4.	Відстані від об'єкту, що проектується до червоних ліній та ліній регулювання забудови	Відповідно до проекту забудови
5.	Планувальні обмеження (зони охорони пам'яток культурної спадщини, зони ландшафту, що охороняється, межі історичних ареалів, прибережні захисні смуги, санітарно-захисні та інші планувальні (охоронювані) зони)	Планувальні обмеження (зони охорони пам'яток культурної спадщини, зони ландшафту, що охороняється, межі історичних ареалів, прибережні захисні смуги, санітарно-захисні та інші планувальні (охоронювані) зони) на територію ділянки не розповсюджуються СЗЗ від УКГ – 500м – нормативна, 300 м - розрахункова; СЗЗ від свердловин – 300 м – нормативна; Охоронна зона наземного дегазаційного газопроводу – 100 м - нормативна.
6.	Мінімально допустимі відстані від об'єктів, що проектується до існуючих будинків і споруд	Протипожежні та техногенно безпечні мінімальні відстані від об'єкту (згідно НПАОН 11.1-1.01-08 “Правила безпеки в нафтогазодобувній промисловості України”, витяг з додатку 2, повинні витримуватись: - до житлових будівель – 300 м; - громадської забудови – 500 м; - промислових та сільгосп підприємств – 100 м. Мінімальний вибухонебезпечний та пожежний розрив від газопроводу до місць масового перебування людей становить 100 м.
7.	Зони охорони інженерних комунікацій	Зона охорони газопроводу – відводу при проходженні через сільськогосподарські угіддя – 28 м
8.	Вимоги до необхідності проведення інженерних вишукувань згідно з державними будівельними нормами ДБН А.2.-1-1-2008 «Інженерні вишукування для будівництва»	Будівництво об'єкту не потребує додаткових інженерних вишукувань згідно проекту.
9.	Вимоги щодо благоустрою	На території ділянки передбачити благоустрій, влаштування технологічних проїздів пішохідних доріжок, максимальне озеленення
10.	Забезпечення умов транспортно-пішохідного зв'язку	Транспортне обслуговування здійснюється з боку вулиці Будьоного.
11.	Вимоги щодо забезпечення необхідною кількістю місць зберігання транспорту.	Стоянки тимчасового зберігання автотранспорту передбачити на території ділянки відповідно до проекту забудови