

| | | |
|-----|---|--|
| 3. | Максимально допустима щільність населення (для житлової забудови) | Не визначається |
| 4. | Відстані від об'єкту, що проектується до червоних ліній та ліній регулювання забудови | Відповідно до проекту забудови |
| 5. | Планувальні обмеження (зони охорони пам'яток культурної спадщини, зони ландшафту, що охороняється, межі історичних ареалів, прибережні захисні смуги, санітарно-захисні та інші планувальні (охоронювані) зони) | Планувальні обмеження (зони охорони пам'яток культурної спадщини, зони ландшафту, що охороняється, межі історичних ареалів, прибережні захисні смуги, санітарно-захисні та інші планувальні (охоронювані) зони) на територію ділянки не розповсюджуються СЗЗ від УКГ – 500м – нормативна, 300 м - розрахункова; СЗЗ від свердловин – 300 м – нормативна; Охоронна зона наземного дегазаційного газопроводу – 100 м - нормативна. |
| 6. | Мінімально допустимі відстані від об'єктів, що проектується до існуючих будинків і споруд | Протипожежні та техногенно безпечні мінімальні відстані від об'єкту (згідно НПАОН 11.1-1.01-08 “Правила безпеки в нафтогазодобувній промисловості України”, витяг з додатку 2, повинні витримуватись: - до житлових будівель – 300 м; - громадської забудови – 500 м; - промислових та сільгоспідприємств – 100 м. Мінімальний вибухонебезпечний та пожежний розрив від газопроводу до місць масового перебування людей становить 100 м. |
| 7. | Зони охорони інженерних комунікацій | Зона охорони газопроводу – відводу при проходженні через сільськогосподарські угіддя – 28 м |
| 8. | Вимоги до необхідності проведення інженерних вишукувань згідно з державними будівельними нормами ДБН А.2.-1-1-2008 «Інженерні вишукування для будівництва» | Будівництво об'єкту не потребує додаткових інженерних вишукувань згідно проекту. |
| 9. | Вимоги щодо благоустрою | На території ділянки передбачити благоустрій, влаштування технологічних проїздів пішохідних доріжок, максимальне озеленення |
| 10. | Забезпечення умов транспортно-пішохідного зв'язку | Транспортне обслуговування здійснюється з боку вулиці Будьоного. |
| 11. | Вимоги щодо забезпечення необхідною кількістю місць зберігання транспорту. | Стоянки тимчасового зберігання автотранспорту передбачити на території ділянки відповідно до проекту забудови |